

Stadgar för Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna

Beslutade av styrelsen den 13 februari och den 27 september 2001

Kammarkollegiets tillstånd för tillämpning lämnat den 29 juni och

Länsstyrelsens godkännande av gjorda ändringar lämnat den 24 augusti 2001

§ 1

Stiftelsens benämning är Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna.

§ 2

Stiftelsen, som är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till ändamål att inom Solna kommun förvärva, uppföra och förvalta bostadsfastigheter med tillhörande affärslägenheter och kollektiva anordningar.

§ 3

Stiftelsens styrelse har sitt säte i Solna kommun.

§ 4

Stiftelsens verksamhet handhas av en styrelse, bestående av minst fem ledamöter och lika antal suppleanter.

Såväl ledamöter som suppleanter väljs av kommunfullmäktige i Solna.

Styrelsens ledamöter och suppleanter väljs för den tid som svarar mot den i kommunallagen för fullmäktigeledamöter och ersättare stadgade mandattiden.

§ 5

Kommunfullmäktige i Solna bestämmer vilka av styrelsens ledamöter som skall vara ordförande respektive förste och andre vice ordförande.

§ 6

Styrelsen skall anförtro åt en verkställande direktör att sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar

§ 7

Styrelsens ledamöter och suppleanter äga åtnjuta skälig ersättning för sitt arbete. Ersättningen bestämmes av kommunfullmäktige i Solna.

§ 8

Stiftelsens bostadshus skola innehålla enkelt och praktiskt inredda lägenheter, vilka skola upplåtas som hyreslägenheter.

§ 9

Stiftelsen skall ha en grundfond. Stiftelsens grundfond skall alltid uppgå till minst 0,5 % av kostnaden för de byggnadsföretag, som stiftelsen avser att uppföra. Grundfonden tillskjutes av Solna stad.

§ 10

Stiftelsen skall sträva efter att tillhandahålla sina bostadshyreslägenheter till lägsta möjliga pris, dock inte lägre än att årsresultatet för stiftelsen medger erforderlig konsolidering och erforderlig fondering för kommande underhåll.

§ 11

Stiftelsen tillhörig fastighet får stiftelsen avhända sig först sedan frågan har underställts kommunfullmäktige i Solna för yttrande.

§ 12

Stiftelsen skall ha kalenderåret som räkenskapsår. Räkenskaperna skall föras så att inkomster och utgifter tydligt anges särskilt för varje fastighet eller fastighetskomplex.

§ 13

Stiftelsen skall ha två revisorer och två revisorssuppleanter vilka utses för den tid som svarar mot den i kommunallagen för förtroendevalda revisorer stadgade mandattiden.

En av revisorerna och dennes suppleant utses av kommunfullmäktige i Solna, som också fastställer deras arvode. Den andre revisorn och dennes suppleant skall vara auktoriserade revisorer.

§ 14

Kommunfullmäktige i Solna skall pröva frågan om ansvarsfrihet för ledamöterna i stiftelsens styrelse.

§ 15

Därest stiftelsen upplöses, skola dess tillgångar överlämnas till Solna stad att användas till främjande av bostadsförsörjningen i staden.