

Mötesanteckningar

Workshop med boende i kvarteret Bollen

Datum och tid

Onsdag den 4 oktober 2023, kl. 14.00–16.00

Plats

Seniorträff Bollen, Stråkvägen 7

Närvarande Signalisten

Vanessa Santos, projektledare, Maria Andersson, hyresgästsamordnare, Malek Saliba, biträdande projektledare, Lowe Tisjö, projektsamordnare, Anna Kregert, kommunikatör

Närvarande hyresgäster

25 hyresgäster var närvarande

Dagordning

1. Syftet med mötet

Berätta om projektet och ta in synpunkter från boende.

2. Presentation av projekt och nuläge (se separat PowerPoint presentation)

Vanessa Santos, projektledare, Malek Saliba, biträdande projektledare

Nuläge: Vanessa skickade in tillståndsansökan för vattenverksamhet till Länsstyrelsen 2023-10-03. Bygglovets är ännu ej godkänt. Bygglovshandlingar skickas in inom kort. Byggstart beräknas till våren 2025.

Buller kommer att pågå i cirka tre år från byggstart. De fyra första månaderna är bullret som värst.

3. Frågor

Fråga: Från vilket håll kommer man börja bygga?

Svar: I dagsläget är planen att börja bygga från Vintervägen.

Fråga: Varför bygger ni så tätt? Kommer det att skymma dagsljuset?

Svara: En utredning angående ljusinsläpp har utförts och projektet följer alla riktlinjer.

Fråga: Vad kommer hända med vårdcentralen? Hur ska personalen kunna arbeta där?

Svar: Signalisten har en separat dialog med vårdcentralen.

Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna

Postadress

Box 1104
171 22 Solna

Besöksadress

Västra Vägen 11 A
Solna

Telefon / e-post

08-705 22 00
kundservice@signalisten.se

Webb

signalisten.se

Fråga: Vilka träd kommer att försvinna?

Svar: Träden kommer att tas bort. Däremot de träd som är av högt värde kommer att flyttas under byggnationstiden och återplanteras i ett senare skede.

Fråga: Vad händer med vårdcentralens lokaler när allt är klart?

Svar: På entréplan där delar av vårdcentralen är idag kommer förskolan Montessori att flytta tillbaka. Lokalen kommer då att anpassas till förskoleverksamhet. Och på plan 1 kommer 14 lägenheter att återställas.

Fråga: Ska både Länsstyrelsen och Mark- och miljödomstolen ta beslut innan bygget kan starta?

Svar: Ja, först gör Länsstyrelsen ett utlåtande och efter det skickas ärendet vidare för beslut i Mark- och miljödomstolen.

4. Nuläge

Hyresgäster uppmanas att fundera kring olika önskade lösningar. Signalisten kommer att kontakta alla hyresgäster för vidare diskussioner.

5. Synpunkter/önskemål

- Önskemål om att det ska framgå på alla inbjudningar vilka från Signalisten som kommer delta. Bra att veta om man vill förbereda frågor.
- Kan inte ta ställning innan Signalisten kommit med förslag.
- Känner sig för gammal för att ta sig ut på bostadsmarknaden. Bara Signalisten kan säga vad det finns för alternativ.

6. Nästa samråd

Inbjudan till samråd angående buller kommer att skickas ut de närmaste dagarna. Inbjudna är hyresgäster och kringboende som drabbas av en ljudnivå på 60dbA och uppåt vid byggstart. Deltagare vid nästa samråd är Vanessa Santos, projektledare Signalisten, Patrik Törnevik, enhetschef projekt Signalisten och Malek Saliba, biträdande projektledare Signalisten. Även representanter för Tyréns och Structor kommer att medverka.

Vid protokollet:

Anna Kregert, kommunikatör

Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna

Postadress

Box 1104
171 22 Solna

Besöksadress

Västra Vägen 11 A
Solna

Telefon / e-post

08-705 22 00
kundservice@signalisten.se

Webb

signalisten.se