

Nr 1 2026

Signalen

En tidning för
dig som bor hos
Signalisten

Resan mot framtidens Hagalund

Skyddsrum
Så funkar det

Klimatveckan 2026
Hållbara tips
för stora och små



Kundservice – vi finns här för dig

Välkommen att kontakta oss
via Mina sidor, e-post,
telefon eller besök oss på
Västra vägen 11 A.

Telefon 08-705 22 00

Mail kundservice@signalisten.se



Besöks- och telefontid
Måndag–torsdag: 8.00–15.30,
lunchstängt 11.30–12.30.
Fredag: 8.00–14.00,
lunchstängt 11.30–12.30.

För avvikande öppettider:
signalisten.se/kontakta-oss



Följ oss i sociala medier

Signalen

Signalen är en tidning från
Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna.
Den delas ut tre gånger per år till
Signalistens hyresgäster.

Ansvarig utgivare Lars Jolérus

Redaktör Anna Kregert
E-post redaktion@signalisten.se
Telefon 08-705 22 00
Postadress
Box 1104, 171 22 Solna

Skribent Emma Sandanam
Layout AHA Kommunikation
Tryck Billes Tryckeri AB
Upplaga 4100 ex
Omslagsfoto:
Monica Eriksson,
boende i Hagalund,
med Kristin Carlsson
och Ebba George.

Fotograf: Magnus Liam Karlsson



Signalen uppfyller kraven
för miljövänligt papper.



Emma Afrim och
Elaine Hellstadius.

Gemenskap som hjärtefråga

I december blev Emma Afrim in i rollen som bosocial handläggare på Signalisten. Hennes uppdrag spänner över flera områden – från att stärka trygghet och gemenskap i våra bostadsområden till att arbeta uppsökande och vråkningsförebyggande genom tidig kontakt med hyresgäster som riskerar att hamna i svårigheter.

Tjänsten är resultatet av ett pilotprojekt där gemensamma aktiviteter på våra trygghetsboenden testades och följdes upp. Erfarenheterna pekade på att det bosociala arbetet

fyllde en viktig funktion och att det fanns behov av ett fortsatt fokus på frågorna. Därför valde Signalisten att satsa långsiktigt genom att inrätta en permanent tjänst på heltid.

Tema kärlek

En viktig del i Emmas arbete är att ordna aktiviteter som får människor att mötas. Det gäller särskilt i Signalistens trygghetsboenden, där sådana initiativ kan göra stor skillnad.

Ett exempel är den Alla hjärtans dag-aktivitet som

»De gemensamma aktiviteterna ger en fin samvaro och något roligt att se fram emot.«

Elaine Hellstadius, hyresgäst på
Bergshamra trygghetsboende

Kort om Emma Afrim

Roll på Signalisten:

Bosocial handläggare

Bakgrund: Fastighetsförvaltare med bred erfarenhet inom bygg- och fastighetsbranschen, från tekniska frågor till kundnära förvaltning.

hon var med att arrangera den 13 februari på Bergshamra trygghetsboende.

– Vi ville lyfta kärlek i bredare mening. Inte bara som relationer till andra, utan även kärleken till sig själv. Under träffen fick de som ville dela med sig av vad de uppskattar hos sig själva och något de är stolta över i livet.

– När människor möts, delar och lyssnar växer både gemenskapen och självkänslan. Upplevelsen av att tillhöra ett sammanhang lever kvar långt efter att aktiviteten är slut, säger Emma.●



Kundvagnar på villovägar

Då och då lämnas kundvagnar kvar i portarna på Västra vägen. Att ta hand om övergivna vagnar kräver omfattande resurser i form av material, pengar och arbetstid. För Signalisten kostar hanteringen av en övergiven vagn omkring

2 000 kronor. Dessutom innebär det onödiga transporter med lastbil, vilket påverkar miljön.

Låna gärna kundvagnar om butiken tillåter – men kom ihåg att köra tillbaka dem. ●



Har din passertagg försvunnit?

Kom förbi vår Kundservice, så spärrar vi taggen direkt för allas trygghet och säkerhet. Samtidigt får du en ny tagg för 210 kr. Trasig tagg byts kostnadsfritt om den tas med.

Obs! Det är alltid kontraktssinnehavaren som ska komma med giltig fysisk legitimation. Vid ombud krävs fullmakt samt legitimation. ●

Trygghet handlar om att se helheten

Signalisten gör en tydlig satsning på trygghetsfrågor. Ellinor Broms är ny trygghets- och säkerhetssamordnare, en heltids-tjänst som samlar och driver arbetet som tidigare varit fördelat på flera roller. Uppdraget omfattar allt från den fysiska miljön i fastigheterna till samverkan med kommun och polis.



Berätta om din nya roll.
Mitt uppdrag är att utveckla Signalistens arbete med trygghet och säkerhet. Det handlar både om hur vi arbetar internt och om de insatser som görs ute i våra bostadsområden. Rollen har skapats för att ge trygghetsfrågan ett tydligare fokus.

Hur skapas trygga bostadsområden?
Vi jobbar både med den fysiska miljön och med sociala insatser. Det kan gälla belysning, renhållning, växtlighet och närvaro av personal i våra fastigheter, men också om aktiviteter som stärker gemenskapen mellan grannar. Dessutom samverkar vi med Solna stad, polisen, skolor och fritidsverksamheter för att skapa bostadsområden där människor trivs och känner sig säkra i sin vardag.

Hur bygger ni in trygghet från start?
Utifrån konceptet BoTryggt 2030 arbetar vi med förebyggande åtgärder mot brott och otrygghet. Redan i planeringsstadiet beaktar vi hur hus och entréer placeras, hur ljusmiljöer utformas och hur lås och andra säkerhetslösningar integreras. På så sätt skapar vi bostadsområden som är både trivsamma och hållbara över tid.

Vad är en trygghetsvandring?

Under trygghetsvandringar går vi igenom fastigheter och garage och tittar på till exempel belysning, lås, siktlinjer och skadegörelse. Det vi ser kan leda till konkreta åtgärder som gör miljön mer säker.

Varför utbildas era bovärdar om våld i nära relation?

Våld i nära relation är ett allvarligt samhällsproblem som ofta sker i hemmet. Som hyresvärd har vi både möjlighet och ansvar att uppmärksamma frågan. Bovärdarna besöker ofta våra fastigheter och kan upptäcka tecken som skador i lägenheter eller återkommande störningar. Vid misstanke finns tydliga rutiner för hur ärendet ska tas vidare internt, så att rätt stöd och åtgärder kan sättas in.

Hur bidrar bovärdar och boväktare till trygghetsarbetet?

Ett viktigt verktyg för att kartlägga brottslighet och otrygghet i våra områden är appen Embrace som vi berättade om i förra numret av Signalen. Sedan 2024 rapporterar bovärdar och boväktare löpande in sina observationer, vilket ger oss en aktuell och samlad lägesbild. Denna information används för att planera och sätta in riktade åtgärder där det behövs som mest, både internt och i samarbete med polis och Solna stad.

Vad är viktigast framöver?

Att fortsätta satsa långsiktigt på trygghetsfrågan och att arbeta nära våra samarbetspartners. Vi behöver hela tiden följa upp, utvärdera och rikta resurser dit de gör mest nytta. ●

Ordföranden har ordet



Vi går mot ljusare tider

JAG HAR ALDRIG varit något större fan av mörkret. Sedan barnsben har månadsskiftet oktober-november snarare alltid varit förknippat med ankomsten av den värsta tiden på året: den mörka årstiden.

Motmedlet genom åren har därför ofta varit den vita snön (om den väl behagat infinna sig) och såklart jul- och nyårshelgerna, med julbelysning och andra trevligheter.

När det inte längre är beckmörkt ute både när man går till jobbet och när man åker hem från detsamma blir jag därför alltid lite hoppfull. Det är ju faktiskt det första tecknet på att det nalkas ljusare tider; att våren är på väg och att sommaren väntar någonstans där framme.

Jag tror vi är många som kan vara överens om att det

inte vore helt fel om samhällsutvecklingen och läget i vår omvärld skulle visa på samma positiva trend. Där är det ofta snarare så att man slutar ta in alla svarta rubriker om krig, otrygghet och konflikter.

Det finns dock tecken på ljusare tider även inom detta område, inte minst i Solna. Polisens trygghetsundersökning för 2025 visar att oron för brott i Solna fortsätter att minska, att fler Solnabor än någonsin känner sig trygga i vardagen och att otryggheten på kvällstid är den lägsta sedan mätningarna började. Det innebär inte att allt är perfekt, men att vi åtminstone är på rätt väg. Det ger också hopp.

Jimmy Blomqvist Larsson (S)
Styrelseordförande Signalisten

Innehåll #1

Skyddsrum – så funkar det	4
Se över din hemberedskap	5
Ikoniska höghus får nytt liv i Hagalund	6
Familjecentral i Flaggskeppet	7
På gång	8



Trygg beredskap i våra fastigheter

Att vara förberedd är en del av Signalistens ansvar. Därför pågår ett kontinuerligt arbete med att se till att skyddsrummen är i gott skick och kan tas i bruk inom 48 timmar. Här berättar förvaltningssamordnare Jan Mäkinen och teknisk förvaltare Dennis Grahn mer om hur det fungerar.

Om krisen kommer

Signalisten har totalt 102 skyddsrum i sitt bestånd. De är byggda för att skydda människor mot tryckvågor, splitter, gaser och strålning vid krig.

– Vi har under de senaste åren intensifierat arbetet med skyddsrummen, bland annat genom åtgärder och statusbesiktningar tillsammans med Skyddsrumsspecialisten, säger Jan Mäkinen.

48 timmar som gör skillnad

Ett skyddsrum kan i fredstid användas till annat, som förråd eller cykelrum. Men vid höjd beredskap ska det kunna iordningställas inom 48 timmar. Ventilation, vattenkärll och toaletter ska vara på plats. All nödvändig utrustning finns lagrad i anslutning till rummet.

– Vi hyr därför inte ut hela skyddsrum eller delar där viktig teknik finns. På så



»Vi har under de senaste åren intensifierat arbetet med skyddsrummen.«

Jan Mäkinen
förvaltningssamordnare

sätt kan de alltid inspekteras och snabbt göras i ordning, förklarar Dennis Grahn.

Inga reserverade platser

Det är lätt att tro att man tillhör ett särskilt skyddsrum i anslutning till sin bostad, men så fungerar det inte. Skyddsrummen är gemensamma och avsedda för personer som befinner sig i området.



All nödvändig utrustning finns lagrad i anslutning till rummet.

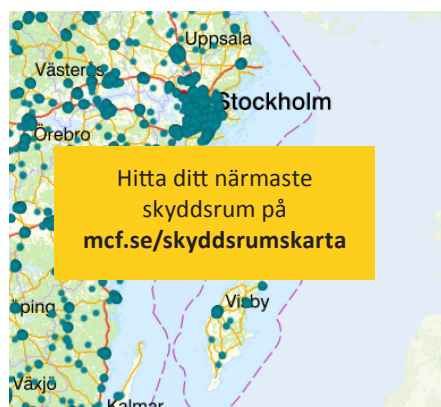
– Man tar skydd i det närmaste skyddsrum där man är just då, i mån av plats. Varje rum är planerat för ett visst antal personer, berättar Jan.

»Vi hoppas att de aldrig ska behövas«

När ett skyddsrum tas i bruk hjälps de som söker skydd åt att ställa rummet i ordning. Man ska vara beredd på att det kan bli trångt och att man kan behöva sitta på golvet i upp till två dygn. Det är också bra att känna till att det inte finns några bekvämligheter.

– Det viktigaste är att förstå skyddsrummens funktion och att ta hand om dem. Men förhoppningsvis kommer de aldrig att användas. De finns där som en trygghet, avslutar Dennis.●

Signalisten planerar att iordningställa ett skyddsrum för att visa hur det ser ut vid höjd beredskap. Håll utkik i nästa nummer av Signalen, då berättar vi mer.



Hitta ditt närmaste skyddsrum på mcf.se/skyddsrumskarta

Redo om något händer

Krisberedskap handlar om att vara förberedd om vardagen plötsligt inte fungerar som vanligt, till exempel vid strömavbrott eller andra samhällsstörningar. Kommuner och myndigheter har ett viktigt ansvar, men som privatperson behöver du också kunna ta hand om dig själv och ditt hushåll. Målet är att klara sina grundläggande behov på egen hand i minst en vecka.

Ett bra sätt att komma i gång är att se över din hemberedskap och ha en färdig krislåda hemma.



I din krislåda kan det till exempel finnas:

- **Vatten** (cirka 3–5 liter per person och dag)
- **Mat** som håller i rumstemperatur till exempel konserver, pasta, ris, havregryn, knäckebröd, nötter
- **Något att laga mat med** om elen försvinner
- **Ficklampa** och extra batterier
- **Radio** som går på batteri eller vev, för att ta del av viktig information
- **Powerbank** till mobiltelefon
- **Varma kläder**, filtar eller sovsäck
- **Ljus och tändstickor/tändare**
- **Hygienartiklar**, husapotek, första hjälpen och medicin
- **Lista** med viktiga telefonnummer
- **Mat och tillbehör till husdjur**, om du har det

Kom ihåg!

Krisberedskap handlar inte bara om prylar, utan också om att hjälpas åt och bry sig om sina grannar.

→ **LÄS MER PÅ** solna.se/krisberedskap

Tillsammans lyfter vi Hagalund

Det händer mycket i Hagalund och vi på Signalisten är stolta över att vara en del av områdets utveckling. Just nu pågår en omfattande renovering av våra ikoniska blå höghus längs Hagalundsgatan – byggnader som inte bara är bostäder, utan också en viktig del av Solnas historia och identitet.

Blå hus får nytt liv

Signalisten äger två av de åtta karaktäristiska blå höghus på Hagalundsgatan, som tillsammans bildar det som ofta kallas Blåkulla. Husen uppfördes under miljonprogrammet i början av 1970-talet och har ett högt kulturhistoriskt värde. Arbetet inför renoveringen har därför föregåtts av noggranna utredningar och ett nära samarbete mellan arkitekter och antikvarisk expertis.

Så rustar vi husen för framtiden

Renoveringen omfattar bland annat fasader, balkonger, fönster, tak och sockelvåningar.

Fasadernas plåtkassetter fräschas upp och lackas i tre olika blå toner som har tagits fram med hjälp av kulöranalys av de ursprungliga färgerna. Genom att använda flera nyanser får husens blå färg ett levande skimmer som skiftar med ljus och väder – ett av byggnadernas

mest utmärkande kännetecken.

Även balkonger och fönster renoveras och målas i kulörer som ligger nära originalutförandet. På taken byts beläggningen ut och samtidigt installeras solceller för en mer effektiv och hållbar energianvändning.

Historien bakom Hagalunds fasader

De blå höghusen i Hagalund har väckt känslor, nyfikenhet och frågor i decennier.

»Under en fasadrenovering på 1990-talet plockades de ursprungliga fasadkassetterna ner. Många stals eller förstördes innan de kunde återmonteras.«



Hur fick husen egentligen sin blå färg och varför ser vissa fasader mer slitna ut än andra? Vi tar det från början.

Husen ritades av arkitekterna Ragnar Westin och Stefan Szejnman, med konstnärlig gestaltning av arkitekten Bo Ahlsén och konstnären Lars Abrahamsson. Visionen var djärv: byggnaderna skulle likna gigantiska atlantångare på väg mot ett modernt samhälle. De blå nyanserna valdes för att husen skulle smälta in i himlen och upplevas lättare i landskapet.

Under en fasadrenovering på 1990-talet plockades de ursprungliga fasadkassetterna ner. Många stals eller förstördes innan de kunde återmonteras, och nya kassetter av annan kvalitet sattes upp i stället. Resultatet blev fasader som åldrades ojämnt.

Konsten att förvalta ett arv

Nu tas nästa steg i husens historia med en varsam renovering som knyter an till det ursprungliga uttrycket.

I husens sockelvåningar möter arkitekturen konsten. Här finns orange-glaserat klinker och partier med handmålade klinkerplattor, ett abstrakt konstverk signerat Ahlsén och Abrahamsson.

Konsten är en viktig del av husens identitet och restaureras nu med stor omsorg. Skadade klinkerplattor ersätts med specialtillverkade plattor i samma kulör och utförande som originalen, med målet att helheten ska kunna upplevas så som den en gång var tänkt.

Hagalund växer så det knakar

Signalistens arbete i området är en del av Solna stads långsiktiga projekt Hagalundslyftet, som pågår sedan 2023. Målet är att göra Hagalund mer levande och tryggt genom satsningar på bostäder, stadsmiljö, service och kultur.

Ett nytt centrum växer fram som ska bli en naturlig mötesplats för handel, vardagsliv och upplevelser. Kulturen är en viktig del av utvecklingen. Ett exempel är Dansmuseets etablering i området, som blir starten på en ny kulturprofil för stadsdelen. ●

Vi startar renoveringen med huset på Hagalundsgatan 11-17. Med varsam fasadrenovering, återställda kulörer och restaurerad konst bevaras Blåkullas unika uttryck för framtiden.

→ LÄS MER OM
HAGALUNDS UTVECKLING PÅ
signalisten.se/hagalund



Med barnen i centrum

Snart får Hagalund ett nytt nav för barnfamiljer. Signalistens fastighet Flaggskippet renoveras och omvandlas till en familjecentral med barnavårdscentral, mödravård, öppen förskola och

samlingslokaler under ett och samma tak. Satsningen skapar nya möjligheter till stöd, gemenskap och möten mellan barn och vuxna.

Planerad öppning är våren 2026. ●



Det är fantastiskt att familjecentralen kommer till Hagalund. Ju fler som rör sig här på dagtid, desto tryggare och mer levande blir vårt område.«

Monica Eriksson,
hyresgäst Hagalundsgatan och
ordförande i föreningen Ett levande Hagalund

På gång

Vi ses på Klimatveckan!

Visste du att vecka 12 är Solnas klimatvecka? Då fylls staden med roliga aktiviteter som gör det enklare för alla att leva mer hållbart.

Årets tema är Hållbar livsstil, med fokus på det som sker varje dag. Hur man bor, äter, reser, shoppar och njuter av livet på ett sätt som både människor och planeten mår bra av.

Signalisten har deltagit i flera år och arrangerat allt från leksak-bytardagar till loppisar och tipsrundor. I år erbjuder vi cykelmeck och vårfika med avfallstipsrunda, för både stora och små. •



Tillsammans för klimatet

Solna klimatvecka

16–22 mars 2026

Mer information om aktiviteter och platser under Klimatveckan hittar du på solna.se/tillsammans



Tid och plats
22 mars
kl. 12–16
Olle Olssons gård
Spetsgatan 2
Hagalund

Cykelmeck – trampa igång våren

Har din cykel sovit hela vintern? Då är det dags att väcka den till liv.

Söndagen den 22 mars är vår populära mobila cykelverkstad tillbaka, redo att fixa allt från växlar till bromsar, lufttryck

och kedjor. Passa på att få din cykel i toppskick inför våren. Det är helt gratis och först till kvarn gäller.

Aktiviteten genomförs i samarbete med Willybikes, läs mer på willybikes.se •

Vårfika med avfallstipsrunda

Hur sorterar man egentligen rätt och kan det till och med vara roligt att lära sig mer? Följ med på en lättsam tipsrunda där du testar dina kunskaper om sortering och återvinning – och kanske lär dig något nytt på vägen. Tillsammans pratar vi om avfallshanteringen i huset och hur vi kan göra den ännu bättre. Det blir fika, kluriga frågor och chans att vinna ett litet pris. •



Tid och plats
18 mars
kl 16.30 Tipspromenad
18.30 Prisutdelning
Borådslokalen,
Västra vägen 7D